

Deliberazione del Commissario Straordinario n. 51 del 02.08.2013

Oggetto: RILASCIO PARERE PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE NELLE AREE DEL CONSORZIO DEL PARCO GEOMINERARIO STORICO E AMBIENTALE DELLA SARDEGNA

L'anno Duemilatredici il giorno **Due** del mese di **Agosto** negli uffici della sede del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna siti in Iglesias, via Monteverdi, 16 il Dr. Antonio Granara, Commissario Straordinario del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna, nominato con decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 27 gennaio 2009, adotta la presente Deliberazione.

Partecipa ed assiste, anche con funzioni di segretario verbalizzante, la Dott.ssa Maria Greca Angioni in qualità di facente funzioni del Direttore Generale del Consorzio del Parco

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto la legge 23 dicembre 2000, n°388, ed in particolare l'art. 114, comma 10, che nel dare atto dell'esigenza di conservare e valorizzare i siti dell'attività mineraria con rilevante valore storico, culturale ed ambientale, reca norme per l'istituzione e la gestione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

Visto il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio di concerto con il Ministro delle Attività Produttive e il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n° DEC/SCN/990 del 16 ottobre 2001, con il quale è stato istituito il Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna ed affidata la gestione all'apposito Consorzio avente personalità giuridica di diritto pubblico assimilato agli Enti di cui alla Legge 9 maggio 1989, n°168, con potestà statutaria e regolamentare nei limiti della legge stessa;

Visto lo Statuto emanato con Decreto del Presidente del Consorzio del Parco del 9 marzo 2004 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n° 67 del 20 marzo 2004, ed in particolare l'art. 13, che detta le norme sulla pubblicità degli atti;

Visto il decreto n. DEC/DPN/112 del 2 febbraio 2007 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale vengono sciolti gli organi del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna indicati alle lettere a) – Presidente e b) – Consiglio Direttivo del Decreto Interministeriale del 16.10.2001 e contestualmente viene nominato un Commissario Straordinario – investito del potere di adottare tutti gli atti necessari per garantire il regolare svolgimento dell'attività del Consorzio stesso;

Visto il decreto n. DEC/DPN/44 del 27 gennaio 2009 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale il Dr. Antonio Granara è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna e quelli

successivi che prorogano l'incarico;

Visto il decreto DEC/MIN/21 del 23 gennaio 2013 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di tre mesi a far data dal 04 febbraio 2013 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

Vista la delibera del Commissario Straordinario n. 3 del 31.01.2012, con la quale è stato nominato il Dr. Francesco Usalla quale Direttore del Parco, ai sensi dell'art. 21 dello Statuto del Consorzio;

Visto l'articolo 3 del Decreto Istitutivo del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

Visto l'articolo 28 dello Statuto del Consorzio del Parco;

Visto l'articolo 17 del Decreto Istitutivo del Consorzio del Parco;

Viste le diverse richieste di parere pervenute per la realizzazione di varie opere ricadenti nelle aree del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

Accertato che la realizzazione degli interventi di cui sopra, così come descritto nelle copie dei progetti presentati dal richiedente e dall'istruttoria svolta dagli uffici del Consorzio del Parco, non presenta motivazioni ostative al rilascio di parere favorevole;

DELIBERA

1. di esprimere parere favorevole per la realizzazione delle opere riassunte nel prospetto seguente:

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Arburese Guspinese	Adeguamento locali ex magazzini Casa di Reclusione Is Arenas per la realizzazione di un bar-spaccio presso il Centro Estivo	Casa di Reclusione Is Arenas	Ministero della Giustizia – Dipartimento Amministrazione Penitenziaria	Ministero della Giustizia – Dipartimento Amministrazione Penitenziaria	Arbus
Arburese Guspinese	Variante in corso d'opera alla C.E. n. 18/12	Loc. Rio Sanna	Puddu Giovanni	Puddu Giovanni	Arbus
Arburese Guspinese	Accertamento di conformità relativo alla costruzione di un porticato	Loc. Sa Tanca	Soc. Sa Tanca	Soc. Sa Tanca	Arbus
Arburese Guspinese	Realizzazione servizio all'interno del piano seminterrato	Via Roma	Podda Giuseppe	Podda Giuseppe	Arbus

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Arburese Guspinese	Variante di destinazione d'uso parte piano seminterrato, eliminazione veranda sul cortile posteriore	Via Cavallotti	Concas Maria	Concas Maria	Arbus
Arburese Guspinese	Accertamento di conformità per opere difforni alla C.E. n. 13/2002 per realizzazione di una 2a unità abitativa	Via Don Minzoni	Marrocu Sandro	Marrocu Sandro	Arbus
Arburese Guspinese	Modifica di destinazione d'uso fabbricato adibito a locale deposito-stalla ad abitazione, riqualificazione e ampliamento ai sensi della L.R. 4/2009	Loc. Cannamenda	Dessi Damiano	Dessi Damiano	Arbus
Sulcis	Realizzazione scantinato	Piazza Villanuova	Comune Calasetta - Geom. A. Rombi	Armeni Rosanna	Calasetta
Sulcis	Aumento volumetrico ai sensi della L.R. n. 4/2009 e s.m.i.	Loc. Le Piane	Comune Calasetta - Geom. A. Rombi	Contini Guido	Calasetta
Sulcis	Realizzazione tettoia e recinzione	Loc. Cussorgia	Comune Calasetta - Geom. A. Rombi	Mercenaro Igor	Calasetta
Sulcis	Realizzazione garage	Via Siciliani	Comune Calasetta - Geom. A. Rombi	Rivano Luigi	Calasetta
Sulcis	Realizzazione copertura in legno	Loc. Stagno Cirdu Cussorgia	Comune Calasetta - Geom. A. Rombi	Carrus Maria Antonietta	Calasetta

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Sulcis	Realizzazione attività no-profit stagionale	Loc. Plaisant	Comune Calasetta - Geom. A. Rombi	Ass. Culturale IPF Simbula Adriana	Calasetta
Sulcis	Realizzazione di una veranda ai sensi della L.R. 4/2009 e s.m.i.	Loc. Le Piane	Haller Helga	Haller Helga	Calasetta
Sulcis	Aumento volumetrico ai sensi della L.R. n. 4/2009 e s.m.i. e ristrutturazione fabbricato esistente	Loc. Cussorgia	Comune Calasetta - Geom. A. Rombi	De Padova Matteo	Calasetta
Sulcis	Variante in corso d'opera alla DIA n. 312/2012	Loc. Medadeddu	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Piras Enrico	Carbonia
Sulcis	Aumento volumetrico ai sensi della L.R. n. 4/2009 e s.m.i.	Via Trento	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Zanda Michela	Carbonia
Sulcis	Aumento volumetrico ai sensi della L.R. n. 21/2011 e s.m.i.	Loc. Macchione	Comune di Carloforte - Ing. Battista Boccone	Alimonda Nicola	Carloforte
Sulcis	Aumento volumetrico ai sensi della L.R. n. 21/2011 e s.m.i.	Loc. Macchione	Comune di Carloforte - Ing. Battista Boccone	Leone Giancarlo	Carloforte
Sulcis	Aumento volumetrico ai sensi della L.R. n. 21/2011 e s.m.i.	Via S. D'Acquisto	Comune di Carloforte - Ing. Battista Boccone	Leinardi Liria	Carloforte
Sulcis	Aumento volumetrico ai sensi della L.R. n. 21/2011 e s.m.i.	Via de Andrè	Comune di Carloforte - Ing. Battista Boccone	Pulvirenti Salvatore	Carloforte

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Sulcis	Aumento volumetrico ai sensi della L.R. n. 21/2011 e s.m.i.	Loc. Macchione	Comune di Carloforte – Ing. Battista Boccone	Rivano Alessandro Giacomo	Carloforte
Sulcis	Aumento volumetrico ai sensi della L.R. n. 21/2011 e s.m.i.	Loc. Macchione	Comune di Carloforte – Ing. Battista Boccone	Madeddu Natale	Carloforte
Sulcis	Aumento volumetrico ai sensi della L.R. n. 21/2011 e s.m.i.	Loc. Bacciu	Comune di Carloforte – Ing. Battista Boccone	Melis Giuseppina	Carloforte
Sulcis	Aumento volumetrico ai sensi della L.R. n. 21/2011 e s.m.i.	Loc. Paradiso	Comune di Carloforte – Ing. Battista Boccone	Luxoro Giovanni	Carloforte
Sulcis	Aumento volumetrico ai sensi della L.R. n. 21/2011 e s.m.i.	Loc. Piana Nord	Comune di Carloforte – Ing. Battista Boccone	Scopelliti Antonella	Carloforte
Sulcis	Potenziamento servizi parco giochi e realizzazione struttura in legno	Via Principe di Piemonte	Comune di Giba – Ing. Barbara Mele	Tronci Sandro	Giba
Sulcis	Recupero della chiesa campestre di San Pietro	Loc. San Pietro	Comune di Giba – Ing. Giancarlo Scanu	Comune di Giba	Giba
Iglesiente	Accertamento di conformità e ampliamento con ristrutturazione parziale	Via San Giovanni	Comune di Gonnese – Ing. Luciano Lunetta	Piras Maria Rosa	Gonnese
Iglesiente	Accertamento di conformità e ampliamento L.R. n. 4/2009 e s.m.i.	Loc. Sa Punta 'e S'Arena	Comune di Gonnese – Ing. Luciano Lunetta	Putzu Giuseppe	Gonnese
Iglesiente	Accertamento di conformità e ampliamento L.R. n. 4/2009 e s.m.i.	Loc. Fontanamare	Frau Luciana	Frau Luciana	Gonnese
Iglesiente	Accertamento di conformità per realizzazione portico in legno e modifica prospetti e frazionamento	Vico 1° Amendola	Murrone Marco	Murrone Marco	Gonnese

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Iglesiente	Cambio di destinazione d'uso locale ad uso artigianale a circolo privato	Loc. Ghillotta	Di Lorenzo Anna Rita	Di Lorenzo Anna Rita	Gonnesa
Iglesiente	Completamento lavori di finitura fabbricato residenziale	Via Toscana	Comune di Gonnosfanadiga – Ing. Mauro Fanari	Piras Emanuele	Gonnosfanadiga
Iglesiente	Costruzione fabbricato ad uso residenziale	Via Adua	Comune di Gonnosfanadiga – S.U.E.	Piras Emanuele	Gonnosfanadiga
Iglesiente	Variante in corso d'opera e accertamento di conformità e completamento	Loc. Lierus	Comune di Gonnosfanadiga – S.U.E.	Vacca Franco	Gonnosfanadiga
Iglesiente	Accertamento di conformità e manutenzione straordinaria	Terra Seddari	Comune di Gonnosfanadiga – S.U.E.	Lecis Anna Rita	Gonnosfanadiga
Iglesiente	Sopraelevazione fabbricato esistente e realizzazione 6 U.I.U.	Via Nazionale	Comune di Gonnosfanadiga – S.U.E.	Sardu Giorgio	Gonnosfanadiga
Iglesiente	Installazione pannelli fotovoltaici	Via Piave	Comune di Gonnosfanadiga – Ing. Mauro Fanari	Lisci Ottaviano	Gonnosfanadiga
Iglesiente	Manutenzione straordinaria fabbricato residenziale	Via Parrocchia	Comune di Gonnosfanadiga – Ing. Mauro Fanari	Carta Giannina	Gonnosfanadiga
Iglesiente	Manutenzione straordinaria prospetto e copertura	Via Giovanni Spano	Masula Maria Luisa	Masula Maria Luisa	Iglesias
Iglesiente	Nuova costruzione fabbricato residenziale	Via Paganini	Comune di Iglesias – Ing. Fabrizio Mura	Fiori Michele	Iglesias

all

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Iglesiente	Ampliamento e cambio destinazione d'uso fabbricato residenziale	Su Merti	Lai Maria Andreina	Lai Maria Andreina	Iglesias
Iglesiente	Modifiche prospetto, demolizione e ricostruzione copertura	Via Manno	Pisano Andrea	Pisano Andrea	Iglesias
Iglesiente	Installazione cartellonistica illustrativa	Area SIC – Costa di Nebida	Comune di Iglesias – Ing. Carlo Capuzzi	Comune di Iglesias	Iglesias
Iglesiente	Costruzione 4 u.i. e garage	Via Carrara	Lai Armando Srl	Lai Armando	Iglesias
Iglesiente	Manutenzione straordinaria immobile residenziale	Via Castello Salvaterra	Comune di Iglesias – Geom. Marchiori	Musu Vitale	Iglesias
Iglesiente	Costruzione 4 u.i. e garage	Via Carrara	Comune di Iglesias – Ing. Fabrizio Mura	Cadeddu Maria Giovanna	Iglesias
Iglesiente	Accertamento di conformità di un fabbricato ad uso residenziale	Via Crocifisso	Comune di Iglesias – Ing. Fabrizio Mura	Simeone Walter	Iglesias
Iglesiente	Sistemazione n. 3 box prefabbricati	Loc. San Marco	RWM Italia S.p.a.	RWM Italia S.p.a.	Iglesias
Iglesiente	Installazione impianto trasmissione dati in ponte radio	Via Oristano	Soc. Wind Telecomunicazioni S.p.a.	Soc. Wind Telecomunicazioni S.p.a.	Iglesias
Iglesiente	Ristrutturazione edilizia	Via Maroncelli	Comune di Iglesias – Ing. Fabrizio Mura	Zanda Giovanni	Iglesias

Handwritten signature

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Iglesiente	Ristrutturazione edilizia	Via Pisani	Comune di Iglesias – Geom. Francesco Marchiori	Cadoni Giovanni	Iglesias
Iglesiente	Completamento collettori fognari e impianti di sollevamento, Pogetto Preliminare, ID 2011-0021.1	Varie	Abbanoa S.p.a.	Abbanoa S.p.a.	Iglesias
Iglesiente	Ristrutturazione edilizia	Via Cesare Battisti	Comune di Iglesias – Ing. Fabrizio Mura	Grillo Giovanna	Iglesias
Iglesiente	Realizzazione condotta idrica interrata	Loc. Cuccuru Tiria	Comune di Iglesias – Ing. Fabrizio Mura	Ass.ne Casa Emmaus	Iglesias
Iglesiente	Ristrutturazione e modifica interna fabbricato ad uso magazzino	Loc. Nuraponti	Poles Valentina	Poles Valentina	Iglesias
Iglesiente	Realizzazione nuovo fabbricato ad uso residenziale	Via la Nurra	Lenzu Maria Grazia	Lenzu Maria Grazia	Iglesias
Iglesiente	Accertamento di conformità e cambio di destinazione d'uso	Via Alghero	Carusi Valentina	Carusi Valentina	Iglesias
Iglesiente	Ristrutturazione edilizia	Reg. Cabitza	Comune di Iglesias – Ing. Fabrizio Mura	Medas Carlo	Iglesias
Iglesiente	Interventi di ristrutturazione edilizia	Via Foscolo	Dessi Franco	Dessi Franco	Iglesias
Iglesiente	Manutenzione straordinaria	Via Don Minzoni	Comune di Iglesias – Ing. Fabrizio Mura	Zanda Michele	Iglesias
Iglesiente	Demolizione e ricostruzione	Fraz. di Nebida	Comune di Iglesias – Ing. Fabrizio Mura	Calderoni Gianni	Iglesias

Handwritten signature

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Sulcis	Ristrutturazione fabbricato rurale	Loc. Su de Piredda	Comune di Sant'Antioco-Geom.Raffaele De Matteis	Serci Giampaolo	Sant'Antioco
Sulcis	Ristrutturazione ed ampliamento volumetrico	Loc. Gutturu Saidu	Ordiano Giuseppe	Ordiano Giuseppe	Teulada
Sulcis	Variante Fabbricato speciale per la produzione, conservazione e trattamento prodotti agricoli	Loc. Su Cungiadeddu de Domu	Comune di Tratalias – Geom. Salvatore Cabras	Mei Giovanni Francesco	Tratalias
Sulcis	Costruzione civile abitazione	Via Nuova	Comune di Tratalias – Geom. Salvatore Cabras	Satta Daniele	Tratalias
Sulcis	Costruzione civile abitazione	Via Segni	Comune di Tratalias – Geom. Salvatore Cabras	Monni Mauro	Tratalias
Sulcis	Ampliamento civile abitazione	Loc. S' Arenazzu	Comune di Tratalias – Geom. Salvatore Cabras	Cani Renato	Tratalias

2. che tali pareri hanno valore per le sole competenze del Consorzio del Parco e non sostituiscono altri adempimenti e/o autorizzazioni eventualmente necessari;
3. di pubblicare la presente deliberazione all'Albo del Consorzio del Parco per quindici giorni consecutivi.

La presente delibera è immediatamente esecutiva

Letto e sottoscritto

Il Segretario verbalizzante
Dr.ssa Maria Gresa Angioni

IL Commissario Straordinario
Dr. Antonio Granara